

СОГЛАСОВАНО:
Директор МУП «Жилкомсервис-СЛ»
Воробьев А.С.

«07» апреля 2026 г.



УТВЕРЖДАЮ:
Директор МБОУ ВСОШ
Козин В.С.
«07» апреля 2026 г.



ПЛАН подготовки
к отопительному периоду 2026/2027 годов
Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение
«Вечерняя сменная общеобразовательная школа»

| № п/п | Наименование мероприятия* | Срок исполнения | Ответственный исполнитель** | Примечание |
|-------|--|------------------------|--|--------------|
| 1. | Создание комиссии о подготовке школы к работе в осенне-зимний период | Февраль 2026 г. | Козин В.С. - директор школы | |
| 2. | Наличие заключенного договора теплоснабжения на 2026 г. | Январь-февраль 2026 г. | Серкова Алена Витальевна - заведующая хозяйством | |
| 3. | Организация проведения услуги «Промывка и гидравлические испытания систем отопления зданий МБОУ ВСОШ» | Май-июнь 2026 г. | Серкова Алена Витальевна - заведующая хозяйством | |
| 4. | Проверка знаний в Уральском Управлении Ростехнадзора у лиц, ответственных за исправное состояние и безопасную эксплуатацию теплового хозяйства | До 31.05.2026 г. | Серкова Алена Витальевна - заведующая хозяйством | |
| 5. | Промывки теплопотребляющих установок в присутствии представителя МУП «Жилкомсервис-СЛ» | Июнь 2026 г. | Серкова Алена Витальевна - заведующая хозяйством | |
| 6. | Проведение испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых электроустановок. | Июнь 2026 г. | Серкова Алена Витальевна - заведующая хозяйством | |
| 7. | Назначение лиц, ответственных за исправное состояние и безопасную эксплуатацию теплового хозяйства, электрохозяйства | До 01.07.2026 г. | Козин В.С. - директор школы | |
| 8. | Наладка режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе | - | - | Не требуется |

| | | | |
|--|---|---|--|
| <p>9. Проверка и осмотр запорной арматуры, в том числе в вышних (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличие неповрежденных пломб, установленных теплонабжающими и теплосетевыми организациями (с составлением Актов)</p> | | | <p>В оперативном управлении теплопункт (тепловой узел) отсутствует</p> |
| <p>10. Утверждение перечня документации эксплуатирующей организации для объектов, не являющихся ОПО, разработанного в соответствии с подпунктом 2 пункта 6 Правил №511.</p> | - | - | <p>Не требуется</p> |
| <p>11. Утверждение эксплуатационных инструкций объектов теплонабжения и производственных инструкций</p> | - | - | <p>В оперативном управлении теплопункт (тепловой узел) отсутствует</p> |
| <p>12. Обеспечить наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб (подтверждаемое выпиской из утвержденного штатного расписания) или документы на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае</p> | - | - | <p>Не требуется</p> |

| | | | | |
|-----|---|--------------|---|---|
| | привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования. | | | |
| 13. | Осмотр объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения (с составлением Актов). | Июнь 2026 г. | МУП «Жилкомсервис-СЛ», Серкова Алена Витальевна - заведующая хозяйством | П.11.5.11 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденных Приказом Минэнерго России №2234 от 13.11.2024 «Осмотры проводятся представителем теплоснабжающей организации, в зону (зоны) деятельности которой входит система (системы) теплоснабжения, или иным уполномоченным теплоснабжающей организацией лицом, указанным в подпункте 1.2 пункта 1 Правил, в присутствии представителей лиц, указанных в подпунктах 1.3-1.5 пункта 1 12 Правил» |
| 14. | Проверка работоспособности автоматических регуляторов температуры воды, подаваемой в системе горячего водоснабжения, а также проверку настроечных характеристик и установок систем регулирования и (или) регуляторов температуры и давления теплоносителя на системы отопления и воды на системы горячего водоснабжения, ограничения расхода сетевой воды через тепловой пункт в соответствии с пунктами 395 и 448 Правил №511 (с составлением Актов или иных подтверждающих документов). | - | - | В оперативном управлении тепловый пункт (тепловой узел) отсутствует, ГВС отсутствует |
| 15. | Сверки расчетов за поставленную тепловую энергию (мощность), теплоноситель, горячую воду, по состоянию на дату поверки, | Июль 2026 г. | Коростелева Екатерина Геннадьевна – главный бухгалтер | |

| | | | | |
|-----|--|--------------------------|--|---|
| | подтверждающий отсутствие задолженности, либо подписанный сторонами документ, подтверждающий урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности. | | | |
| 16. | Поверка контрольно-измерительных приборов в тепловых узлах (с составлением Актов, содержащих результаты поверки средств измерений) | - | - | В оперативном управлении теплопункт (тепловой узел) отсутствует |
| 17. | Работы по подготовке к отопительному периоду зданий (с составлением Актов), в том числе: -оборудование тепловых узлов контрольно-измерительными приборами, схемами и маркировкой; -очистка тепловых узлов от мусора; -восстановление теплоизоляции внутридомовых трубопроводов; -ревизия запорной арматуры; -обеспечение заполнения систем отопления водой в межотопительный период; -утепление зданий (оконные и дверные заполнения, подвальные и чердачные помещения, входные группы). | Июнь-сентябрь 2026 г. | Серкова Алена Витальевна - заведующая хозяйством, Обслуживающая организация. | В оперативном управлении теплопункт (тепловой узел) отсутствует |
| 18. | Обследование вентиляционных каналов перед отопительным периодом (с составлением Актов) | - | - | Вентиляционные каналы отсутствуют |
| 19. | Подготовка (разработка, восстановление, обновление) паспортов теплопотребляющих установок, а также проектно-техническая документация на здание (сооружение) в части внутренних систем теплоснабжения по теплопотребляющим установкам, | - | - | Не требуется. |

| | | | | |
|-----|--|------------------|--|--|
| | установленным в здании (сооружении). | | | |
| 20. | Подписание Акта поверки технической готовности теплотребляющих установок объекта к отопительному периоду, составленного по результатам анализа документов и визуального осмотра, с указанием выявленных замечаний представителем теплоснабжающей организации и уполномоченным представителем потребителя тепловой энергии. | Август 2026 г. | Комиссия, образованная постановлением Администрации мо Сухой Лог | |
| 21. | Получение паспорта готовности школы к работе в отопительном периоде 2026-2027 года. | До 30.08.2026 г. | Серкова Алена Витальевна - заведующая хозяйством, Обслуживающая организация. | |

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат 98601991273303428137389617319984543381283716426

Владелец Козинев Валерий Сергеевич

Действителен с 02.06.2025 по 02.06.2026